

合肥皖安交通标牌厂保洁服务项目

竞争性磋商公告

一、项目名称及内容

- 1、项目名称：合肥皖安交通标牌厂保洁服务项目。
- 2、项目预算：人民币 19.5 万元/年（投标人不得超过最高限价，否则作无效标处理。）
- 3、项目编号：WABJ2023100920
- 4、合同期：1 年。
- 5、项目概况：合肥皖安交通标牌厂保洁服务，详见磋商文件。

二、投标人资格要求

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（二）投标人存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为成交供应商：

1. 在最近三年内（自投标截止之日向前追溯 3 年，下同）有骗取中标或严重违约或重大工程质量事故或重大生产安全事故的（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
2. 被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；
3. 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
4. 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单；
5. 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单、被列入重大税收违法案件当事人名单；
6. 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为的；
7. 被人力资源社会保障行政部门列入拖欠农民工工资“黑名单”；
8. 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

（三）本项目不接受联合体投标。

三、磋商文件的获取及报名

1. 发布公告的媒介为合肥皖安交通标牌厂企业门户网站。
2. 有意参加竞争性磋商采购活动的投标人，公告发布之日起 5 日内每天上午 9:00 至 12:00 下午 14:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）进行电话报名登记，同时发送报名资料至邮箱 hfwabp@163.com（项目名称+投标人名称+联系方式），报名资料需含以下内容：营业执照、投标保证金回执单，以上资料的扫描件须加盖公章。
3. 公告与磋商文件不一致的，以磋商文件为准。

四、投标保证金

投标保证金为投标文件的组成部分之一，未按规定交纳投标保证金的视为无效报价，本次投标保证金 10000 元，在开标日前由公司对公账户电汇我单位银行账号，开标时投标公司要提供银行汇款回执。中标方保证金在履行合同完毕后退回，未中标方保证金在开标确定中标公司 30 日内退回公司账户。保证金账户号如下：

户名	合肥皖安交通标牌厂
账号	2121012000002881
开户银行	徽商银行合肥清潭路支行
转账备注	标牌厂保洁服务项目

发生下列行为之一的，根据相关规定进行处罚（处罚金额视情况为保证金的 1/2 到全部），并没收其投标保证金，或者取消投标资格：

- 1) 截止开标前 1 天，投标人无正当理由、未以书面形式向采购单位递交说明而在投标截止日不来投标的。
- 2) 投标人递送投标文件后，无正当理由放弃投标的。
- 3) 成交供应商放弃中标项目的。
- 4) 投标人应自行对服务现场和周围环境进行踏勘，以获取编制响应文件和签署合同所需的资料。踏勘现场发生的费用由投标人自行承担，踏勘现场的方式、地址及联系方式见投标人联系方式。

五、公告期限

- 1、投标文件递交的截止时间：公告发布之日起 10 日，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购单位不予受理。
- 2、投标文件递交地点：合肥市肥东县新城开发区镇西路 13 号综合办公室。
- 3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购单位不予受理。

六、联系方式

采购单位：合肥皖安交通标牌厂
地址：合肥市肥东县新城开发区镇西路 13 号
联系人：谈工
联系方式：0551-64428807

竞争性磋商文件

合肥皖安交通标牌厂

第一章 采购内容

一、项目概况

合肥皖安交通标牌厂位于肥东县新城经济开发区临泉路与镇西路西北角，厂区占地面积约 24 亩，厂区具体情况，投标人可自行查看现场。

二、服务内容

1、保洁服务内容：

- (1) 应制定环境卫生管理制度，完整记录检查情况。
- (2) 配置密闭式垃圾收集容器，设置垃圾收集容器，每日清运 1 次生活垃圾，每周清洗 1 次垃圾收集容器，保持垃圾桶表面清洁。
- (3) 厂区的走廊、楼道、生产车间、仓库等区域的地面、墙面、台阶、楼梯扶手、栏杆、公用家具的清洁，每日不少于 2 次，目视基本干净、整洁，无卫生死角。
- (4) 厂区的各个办公室、会议室、午休室等区域的清洁、整理，每日不少于 2 次。
- (5) 每日擦拭、消毒电梯轿厢门、面板不少于 2 次，清拖轿厢地面不少于 3 次。
- (6) 对停车场设施、园林设施、标识牌等公共设施每周清洁 3 次，目视干净，无垃圾杂物，
- (7) 对门厅玻璃每周擦拭不少于 2 次、墙面每周不少于 1 次，每日巡视保洁不少于 2 次。
- (8) 卫生间清洁，每日不少于 5 次，按顺序擦拭面盆、水龙头、台面；卫生间纸篓每天下班前清理干净；喷洒适量空气清新剂，保持卫生间内空气清新，无异味；每天用 84 消毒液消毒不少于一次。
- (9) 每周擦拭窗台、防火门、消火栓（箱）、指示牌等共用设施不少于 3 次，每月除尘、擦拭门窗玻璃和灯具不少于 3 次。对天台屋面每 2 月各清理 1 次。
- (10) 危废物的收集、分类和归位。
- (11) 对厂区路面、果园绿地等每日巡视清捡垃圾不少于 1 次，井盖、下水道、排水沟等等每周全面清扫 1 次地面，保持干净通畅。
- (12) 其他属于保洁服务范围内的工作以及采购单位临时交办的任务。

2、绿化养护内容：

- (1) 厂区内所有区域的绿化养护。根据季节和树木、花卉的生长情况对厂区内所有绿植、树木、花卉等制定分类种植、养护、迁移的实施方案。

(2) 每隔28天须对厂区所有区域的绿植、树木、花圃、草坪等等进行养护，包含但不限于浇水、修剪整形、除草、施肥、除虫害、翻土、枝叶清运、迁移花卉苗木等，确保园林常绿、花卉开放、草坪整齐、树木和绿植有型等效果。

(3) 根据采购单位需求，成交供应商须对空地进行改造种植等（费用均包含在报价中），包含但不限于播种花卉绿植，翻土、施肥、除草、浇水、除虫害、修剪整形、枝叶清运、迁移花卉苗木等。

(4) 根据季节和天气，成交供应商须在春季每周浇水不少于1次，夏季每周浇水不少于3次；修剪整形、除草、施肥等春夏季每月不少于2次。

(5) 所有绿化实施专业养护后，杂草、枝叶、杂物等需及时清运，保障标牌厂绿化整齐干净。

(6) 若因成交供应商养护不当，导致绿植、树木、草坪、花圃等损毁死亡的，成交供应商必须在一周内按原物标准补种修复，若不能达到采购单位要求的标准，则成交供应商按照原物市场价值3倍及以上金额赔偿采购单位，产生的所有费用由成交供应商承担。

(7) 成交供应商须派专业的园林绿化养护人员按时养护，每次不少于3人（含），身体健康，无传染疾病，专业知识过硬，园林养护经验不少于8年及以上，年龄要求18-55周岁。

3、室内、外盆栽花卉绿植租赁

(1) 根据不同季节和花卉情况做到及时更换，保持应有的新鲜和美观。需要时，可对花卉种类在同档次的条件下进行适当调整，以使摆花效果富于变化。

(2) 在植物生长形态不好的时候，无条件的及时更换（接到通知后24小时内，特殊情况下，如：花卉出现大面积枯死或虫病，应立即更换不得拖延），确保植物在摆放区域的观赏效果。

(3) 所有花卉绿植品种每季至少更换一次以上，且更换后的规格和效果至少和更换前相当，不得把档次调低，并要把调整品种、规格（标明具体品种、株高、冠径、摆放位置）书面报送采购单位。节假日期间根据时节配置相应花卉。

(4) 会议临时增加用花数量和品种时，成交供应商必须随叫随到，配合采购单位一起确定品种，设计摆造型，及时就位。

(5) 成交供应商提供至少满足下表要求的花卉，费用均包含在报价中，采购单位不另行支付。

序号	品种/或类似品种	规格	数量（盆）
1	发财树	高1.6米	2
2	龙须树	高1.6米	2
3	白兰	高1.5米	2

4	铁树	高 1.2 米	2
5	也门铁	高 1.3 米	2
6	大绿萝	高 1.6 米	2
7	大幸福树	高 1.6 米	2
8	榕树盆景 1 套	高 1 米	2
9	金钱树	高 80-100cm	2
10	富贵子	高 80-100cm	2
11	凤梨花组合	高 80-100cm	2
12	金钻	高 40-70 cm	2
13	兰花组合	高 40-70 cm	2
14	红掌组合	高 40-70 cm	4
15	绿萝组合	高 40-60 cm	4
16	其他	高 40-60 cm	5

每次更换品种和数量：（1）不少于 5 种表格中所列的品种/或类似品种；（2）表格中数量（盆）为最低的保证更换数。（3）如特殊情况采购单位根据办公实际环境进行调整。

三、保洁服务标准

1、走廊、楼道、生产车间、仓库等公共区域地面、墙面、台阶、公用家具的清洁

（1）每天用扫帚把垃圾清扫干净，顽固污迹需用铲刀铲除。

（2）用拖把将地面、台阶（包括台阶立面）擦拭干净，拖把拖不到的地方需用抹布擦拭干净。

（3）用抹布擦拭地角线、扶手、消防设备、告示牌、指示牌、垃圾桶、花盆等设施。

（4）公共物品摆放整齐、表面干净卫生。

（5）公共卫生区域产生的垃圾每天下班前清理干净。

2、公共区域门窗玻璃、楼梯护栏的清理

（1）门窗玻璃清洁每周不少于一次,需用无毛毛巾进行擦拭，达到光泽无尘。

(2) 楼梯护栏玻璃需用无毛毛巾进行擦拭，达到光泽无尘。

(3) 定期用专用环保杀菌消毒液（指扶手）。

3、卫生间的清洁与消毒

(1) 用清洗工具加入清洗剂从上而下清洗墙面，用铲刀清除残留物；

(2) 用配有洁厕剂的水反复冲洗便器，然后用马桶刷清洗；

(3) 地面用拖把拖干，保持地面干燥、干净；

(4) 按顺序擦拭面盆、水龙头、台面；

(5) 卫生间纸篓每天下班前清理干净；

(6) 喷洒适量空气清新剂，保持卫生间内空气清新，无异味；

(7) 每周用 84 消毒液消毒不少于一次。

4、生产区域的清洁

(1) 生产产生的危废垃圾按要求包装并送至危化品仓库内；

(2) 生产办公室桌面卫生、地面卫生清洁。

5、停车场及道路、凉亭、安全楼梯、下水道、井盖、排水沟、绿化等区域卫生清扫

(1) 需早晚清扫，停车场、道路、过道以及绿化内的垃圾，目视无杂物、无污渍、无积水、无落叶、无污渍，并将垃圾收集到指定的垃圾存放处；保持垃圾桶表面清洁。

，目视无杂物、无污渍、无积水、无落叶；集中垃圾箱无散落的垃圾杂物，无污渍。

(2) 每天不定时清理草地、灌木丛、下水道、井盖、排水沟等区域，无纸屑、塑料袋、烟头、残枝落叶等垃圾、杂物、无枯叶，及时清除各种堆积物、腐烂物、动物排泄物等。

6、会议室、领导办公室、员工办公室、午休息室的清洁

(1) 会议室每天早上 9 点和下午 1 点各检查一次，若有使用，及时清扫清洁，桌椅及地面需擦拭干净，墙面无灰尘；

(2) 领导办公室须每天清洁，垃圾每天清理，办公桌椅擦拭无灰尘，地面清洁，并将热水瓶灌满当天烧开的热水；

(3) 午休息室每天清洁，垃圾每天清理，早晚开窗通风，其中领导午休室的床上用品每月不少于 1 次的清洗及晾晒（我厂配备洗衣机）。

(4) 员工办公室地面每天清洁，垃圾每天清理。

7、电梯清洁

不锈钢电梯门（内侧、外侧）、不锈钢门框、不锈钢轿厢内壁面、按键及面板、天花板不锈钢等，无污渍、无尘，保持光亮、无手印。

8、保洁员服务面貌

- (1) 统一制服，佩戴工作牌。
- (2) 精神饱满，微笑服务。
- (3) 工作认真，不迟到不早退。

9、包括但不限于以上清洁服务的标准。

四、保洁员安排、工作时间

1、本项目需求现场工作的保洁人员不少于4人（含），身体健康，无传染疾病，应经过岗前培训，责任心强，服务态度好，工作勤勉，人员相对稳定，保洁员年龄要求**18-50周岁**，必须持健康证上岗。

2、保洁人员应遵守标牌厂所有规章制度，服从领导调遣和安排，认真完成工作任务。

3、工作时间：法定工作日 8：00~16：00，如遇采购单位加班或者生产任务繁重等特殊时间须按照标牌厂要求保证卫生需求。

4、在采购单位食堂正常开放情况下，仅免费为保洁人员提供午餐一份。

五、投标报价前须知

1、本次投标报价为完成本次招标项目的全费用价格，其组成包括但不限于人员工资、管理费、服装费、办公费、交通费、培训费、税金、利润、劳动保险费、合同工期内的风险费用、清洁用具、消毒用品辅材、绿化养护、花卉绿植租赁等为完成本次招投标文件所发生的一切费用。

2、成交供应商每月需向甲方提供保洁人员考勤信息、保险明细单，每月满意度考核表，甲方核实签字确认后，根据每月实际出勤人数、考核表，据实结算费用。

3、成交供应商自行解决员工养老、失业、医疗、工伤、生育、纳税等保险及劳保、工资、福利、食宿、员工上下班交通等投标人为完成服务所发生的一切费用等有关问题。**成交供应商须为所有人员补充保险包括但不限于雇主责任险、团体意外险等。**

4、成交供应商在厂区内的工作人员须严格遵守有关安全作业规定，若中标方员工发生工伤事故，由中标方承担全部责任。中标方人员在采购单位管辖区域内产生的所有经济及法律责任，均由中标方负完全责任，与采购单位无关。

5、根据招标内容和要求，报出投标总报价（为完成招标文件要求的管理内容所发生的一切总费用）。

六、采购需求前附表

序号	条款名称	内容、说明与要求
1	付款方式	按季度结算费用，成交供应商每月需向采购单位提供保洁人员考勤信息、保险明细单、月度保洁考核表、绿化养护派工单，采购单位核实签字确认后，据实结算费用。
2	服务地点	合肥皖安交通标牌厂
3	服务期限	合同签订之日起1年，服务期满后，经采购单位考核合格，经甲乙双方同意，可续签下一年合同。续签时间最多不超过2年，合同一年一签，续签合同价按本项目中标价进行结算。采购单位与成交供应商任何一方不同意续签，合同不予续签。

七、投标文件

投标文件5份，正本1份，副本4份。投标文件应采用胶装方式装订，不得采用活页夹装订，否则由此造成松散、脱落的，视为废标。投标人的响应文件须密封，封口处须加盖投标人单位公章。封皮上写明投标人的名称，未按要求密封的响应文件不予接收。

八、评分细则

类别	评分内容	分值范围	评分标准
1	服务方案	5	<p>投标人根据项目特点和实际需求，提出相应的管理服务方案，包括但不限于：服务总体方案、环境卫生与保洁方案、绿化分类实施养护方案、各类应急预案等。</p> <p>(1) 内容科学合理、详细完整，符合相关规范、体现高标准的，得4-5分；</p> <p>(2) 内容一般的或基本完整，基本符合相关规范的，得1-3分；</p> <p>(3) 差、不符合规范或未提供的，得0分。</p>
2	管理制度	5	<p>投标人根据项目特点和实际需求，提出相应的内部管理制度，包括但不限于：内部岗位责任制度、人员培训制度、月度保洁考核表、绿化养护派工单等。</p> <p>(1) 制度科学合理、内容详细完整，符合相关规范、体现高标准的，得4-5分；</p> <p>(2) 制度基本合理、内容基本完整，基本符合相关规范的，得1-3分；</p> <p>(2) 差、不符合规范或未提供的，得0分。</p>

3	投标人业绩	9	<p>2018年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人具有单个建筑面积2万平方米及以上的小区保洁、物业服务、厂区保洁、园区绿化、道路绿化等业绩的，每提供一个得3分，满分9分。</p> <p>注：同一项目续签合同不重复计分。投标文件中须提供合同扫描件或影印件，如合同中无法提供签订时间、总建筑面积，须另提供业主单位出具的证明材料。</p>
4	人员配备	5	<p>1、为本项目每次临派的专业园林绿化养护人员不少于3人(含)基础上，每多提供1人得1分，满分3分。未增加得0分。</p> <p>2、为本项目配置园艺师1人（55周岁及以下），并具有园艺师证书中级及以上的，得2分。</p> <p>注：若未提供相关证书，则不得分。</p>
5	投标人综合实力	3	<p>具有有效的的下列证书：</p> <p>（1）质量管理体系认证证书得1分；</p> <p>（2）环境管理体系认证证书得1分；</p> <p>（3）职业健康体系认证证书的得1分。</p> <p>注：投标文件中同时提供证书扫描件（或影印件）及全国认证认可信息公共服务平台信息查询截图。</p>
6	现场陈述	3	<p>投标人现场陈述对本项目绿化养护、空地改造的方案，对项目后期实施养护，可做到的质量保障。</p> <p>（1）陈述较科学合理、详细完整，较符合实际的，得2-3分；</p> <p>（2）陈述基本合理、内容基本完整，基本符合实际的，得0-1分；</p> <p>（3）差的或不知道不得分。</p>
7	价格分	70	<p>价格分统一采用低价优先法，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分<u>70</u>分。其他投标投标人的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 70% × 100</p>

九、确定成交供应商的原则和要求

1. 本项目采用综合评分法进行评审，在最大限度地满足磋商文件实质性要求前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审。

2. 采购单位将依据《中华人民共和国政府采购法》及相关规定组成招采小组（招采小组由3名及以上采购单位代表组成），对所有投标人的竞争性磋商文件进行评审。

3. 招采小组根据采购需求、质量和服务相等且报价合适的原则确定成交候选人，由评标委员会推荐1名中标候选人，如果出现技术指标等符合要求且报价相同的情况，将由采购单位通过现场抽签，确定成交候选人排序。成交供应商的报价即为成交的合同价。

十、合同条款

1. 合同协议书的签订：

①采购单位与成交供应商将于项目开标结束并确定成交供应商后 30 日内按照招标文件和成交供应商的投标文件订立书面合同。采购单位和成交供应商不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

②成交供应商如不按本投标规定与采购单位订立合同，则采购单位将废除授标，投标保证金不予退还，给采购单位造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应法律责任。

③成交供应商应当按照合同约定履行义务，完成中标项目，不得将中标项目转让（转包）给他人。

十一、履约保证金

成交供应商合同签订后，投标保证金 10000 元自动转为履约保证金，合同期结束成交供应商提出申请后 100%无息退回成交供应商。

十二、其他事项

1. 本竞争性磋商文件中货币单位均为人民币。

2. 投标人的法定代表人或授权代表人需携带身份证准时参加开标会，否则视为自动放弃报价。

3. 投标人应自行对供货及安装现场和周围环境进行勘察，以获取编制竞争性磋商文件和签署合同所需的资料。勘察现场所发生的费用由投标人自行承担。采购单位向投标人提供的有关供货现场的资料和数据，是采购单位现有的能供投标人利用的资料，采购单位对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。投标人因自身原因未到供货现场实地踏勘的，成交后签订合同时和履约过程中，投标人不得以不完全了解现场情况为由，提出任何形式的增加合同外造价或索赔的要求。

4. 成交供应商不得在成交后将成交项目转包给其他企业法人或自然人，否则采购单位有权中止合同。

5. 根据《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定(法释[2013]17号)》第六条规定，投标人及其法定代表人在人民法院公布的失信被执行人名单中不得参加投标。

十三、竞争性磋商文件格式

注明正本或副本

(项目名称:)

竞争性磋商文件

供应商: (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

日期: _____年____月____日

目 录

一、报价函	页码:
二、最后承诺报价函	页码:
三、投标人综合情况简介	页码:
四、投标人拟配备人员	页码:
五、授权书	页码:
六、磋商保证金	页码:
七、法定代表人身份证明或授权委托书	页码:
八、承诺函	页码:
九、磋商业绩承诺函	页码:
十、服务方案	页码:
十一、管理制度	页码:
十二、其他相关材料	页码:

一、报 价 函

致： 合肥皖安交通标牌厂

1、我们决定参加贵单位组织的“ 合肥皖安交通标牌厂保洁服务项目 ”的采购。我方授权_____ (姓名和职务)代表我方_____ (投标单位的名称) 全权处理本项目投标的有关事宜。

2、我方愿意按照询价竞争性磋商文件规定的各项要求，向采购单位提供“ 合肥皖安交通标牌厂保洁服务项目 ”采购项目的货物与服务，投标报价_____ (大写 _____) ，具体如下表：

类别	费用 (元/月)	数量	金额 (元)	月份	合计 (元)	备注
人员工资		____人		12 月		不得低于合肥市最低工资标准 2060 元/人/月。
管理费		____人		12 月		
绿化养护		/		12 月		
花卉租赁		____种		12 月		
保险		____人		12 月		<input checked="" type="checkbox"/> 补充保险 <input type="checkbox"/> 社会保险
其他		/		12 月		
总计 (年度/元)	大写： (小写：)					
备注	该项目总报价不得低于人员工资 98880 元/年。					

3、一旦我方成为合同签字人，我方将严格履行合同规定的责任和义务。

4、我方为本项目提交的投标书一式伍份，其中正本一份、副本四份。

5、我方愿意提供可能另外要求的、与采购投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

6、我单位提供如下通讯地址： _____ 电子邮箱（地址），确认本项目相关法律文书均通过提供的以上地址送达，相关文书只要发送至以上电子邮箱（地址）即视为送达，投标人愿意承担一切法律后果。

供应商：（盖单位章）

供应商授权代表或法定代表人（签字或盖章）：

日期：

通讯地址：

电话：

二、最后承诺报价函

(第__次报价书)

项目名称: _____

项目编号: _____

最后承诺报价: _____ (大写 _____)

类别	费用 (元/月)	数量	金额 (元)	月份	合计 (元)	备注
人员工资		___人		12月		不得低于合肥市最低工资标准 2060 元/人/月。
管理费		___人		12月		
绿化养护		/		12月		
花卉租赁		___种		12月		
保险		___人		12月		<input checked="" type="checkbox"/> 补充保险 <input type="checkbox"/> 社会保险
其他		/		12月		
总计 (年度/元)	大写: _____ (小写: _____)					
备注	该项目总报价不得低于人员工资标准 98880 元/年。					

供应商公章或授权代表签字: _____

联系电话: _____

日期: _____

注: 本页《报价表》由投标人在接到报价通知后依据磋商情况填写, 本页《第__次报价表》由投标人在现场提供。最后一次提供的报价表为最终承诺报价表。

三、投标人综合情况简介

(一) 简介表（投标人可自行制作，下表格式仅供参考）

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
统一社会信用代码				高级职称人员		
注册资本				中级职称人员		
基本账户开户银行				初级职称人员		
基本账户银行账号				技 工		
经营范围						
投标人关联企业情况	<p>投标人应提供关联企业情况，包括：</p> <p>(1) 投标人的所有股东名称及相应股权（出资额）比例；如投标人为上市公司，投标人应提供股权占公司股份总数__%以上的所有股东名称及相应股权比例；</p> <p>(2) 投标人投资（控股）或管理的下属企业名称、持有股权（出资额）比例；</p> <p>(3) 与投标人单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称。</p>					
备注						

(二) 营业执照、资质、证书等相关的扫描件

四、投标人配备的人员

(一) 保洁人员配备情况表

姓名	姓别	年龄	身份证号码	工作年限	学历	备注
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						

供应商（盖单位章）：

备注：

1. 中标后如需更换人员，需书面向采购单位提出，并获得同意后方可更换；

(二) 园艺师简历表

姓名		出生年月	
执业或职业资格		注册建造师证证书编号 (如有)	
		安全考核合格证证书编号 (如有)	
学 历		职 称	
职 务		工作年限	
自	至	承担职务	主要经验及承担的项目
			名称 合同金额
年 月	年 月		
年 月	年 月		
年 月	年 月		
年 月	年 月		

供应商 (盖单位章) :

备注:

1. 按磋商文件要求附资质证书等证明资料扫描件;

(三) 其他人员简历表

序号	工种（或在本项目中拟任职位）	姓名	年龄	从事相关工作年限
	园林养护工			

供应商（盖单位章）：

(四) 投标人企业人员联系情况表

序号	姓名	职务	联系电话	备注
		部门负责人		
		项目负责人		
		人事专员		
		财务人员		
			
			

供应商（盖单位章）：

1. 中标后如人员变动，需及时向采购单位告知；

五、授权书

本授权书声明：_____（供应商名称）授权_____（供应商授权代表姓名、职务）代表我方参加本项目采购活动，全权代表我方处理磋商过程的一切事宜，包括但不限于：提交投标文件、参与磋商、签约等。投标人授权代表在采购活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。投标人授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证明扫描件或影印件：

正	反
---	---

授权代表联系方式：_____（请填写手机号码）

特此声明。

供应商（盖单位章）：

日 期：

注：

1. 本项目只允许有唯一的投标人授权代表，提供身份证明扫描件或影印件；
2. 法定代表人参加磋商的无需提供授权书，仅提供身份证明扫描件或影印件。

六、磋商保证金

投标人应在此提供银行回单的扫描件、基本账户开户许可证扫描件（或基本存款账户编号）。

七、法定代表人身份证明或授权委托书（格式）

1. 法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 身份证号码：_____ 性别：_____ 年龄：_____

职务：_____系_____（供应商名称）的法定代表人。

联系电话：_____

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

正	反
---	---

供应商：_____（盖单位公章）

日 期：_____

2. (或) 授权委托书

本人 _____ (姓名) 系 _____ (供应商) 的法定代表人, 现委托 _____ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 “_____” (项目名称) 竞争性磋商文件, 全权处理与该项目投标、评审答疑、签订合同以及与合同执行有关的一切事务, 其法律后果由我方承担。

委托期限: _____。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人身份证复印件

正	反
---	---

授权委托人身份证复印件

正	反
---	---

供应商 (盖单位章):

法定代表人: _____ (签字或盖章) (联系电话 _____)

委托代理人: _____ (签字或盖章) (联系电话 _____)

日期: _____

备注: 若有此表, 需现场携带一份

八、承诺函

致：合肥皖安交通标牌厂

我单位参与本项目竞争性磋商，现郑重承诺如下：

一、我单位对正常运行及经营的合法性、真实性及有效性负完全责任，并随时无条件配合采购单位对我单位营业执照有效性进一步核查。

二、若我单位成交，将严格按照国家及省市行业主管部门规定在项目所在地办理施工许可（如需），并在项目所在地交纳相关税费。

三、我单位近三年内，未发生重大质量事故和重大安全事故；

四、我单位在本项目磋商有效期内，在本项目所在区域未存在因质量事故、安全事故等被限期承包工程或市场不良行为等被限制磋商资格行为，且处于处罚期内的情况；

五、我单位近一年内，未发生因拖欠农民工工资被行业管理部门处罚情况；

六、我单位近一年内，在项目所在地未出现被相关行业主管部门限制磋商资格情况。

七、我单位近一年内，未受到在市场行为、服务质量、安全等方面被市级及以上行业管理部门处罚的情况。

八、本项目授权委托人为我单位人员，不存在挂靠行为，否则承担相应法律责任，并随时无条件配合监管部门调查取证。

九、我单位一旦成交，将在磋商文件规定时间内缴纳相关费用、领取成交通知书，并与采购单位联系并签订合同，组织进场施工事宜，否则贵单位有权取消我单位成交资格。

供应商（盖单位章）：_____

法定代表人：_____ 签字或盖章

九、磋商业绩承诺函

我公司同意成交结果公告中公示以下业绩并承诺：投标文件中所提供的业绩均真实有效，若被发现存在任何虚假、隐瞒情况，我公司承担由此产生的一切后果。

供应商（盖单位章）：_____

日期：_____

（一）业绩表

（格式仅供参考）

序号	项目名称	项目地址	建筑面积	合同金额	业主单位	备注
评审业绩（打分业绩）						
1						
.....						

（二）业绩证明材料

（建议与上述“（一）业绩表”填写的业绩一一对应提供）

备注：

1. 表中所列业绩应为投标人满足本磋商文件要求的业绩；

十、服务方案（自拟）

十一、管理制度（自拟）

十二、其他相关材料（自拟）

附件：保洁处罚细则（格式）

致： 合肥皖安交通标牌厂

本单位郑重承诺，若我公司中标将严格遵守合肥皖安交通标牌厂保洁处罚细则，如下：

- 1、保洁人员未按照服务内容及标准进行保洁工作，对负责的卫生区域未按时清扫，每发现一次，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我单位合同价款时处罚 800 元/次；
- 2、园林绿化养护人员未按时按质的进行绿化养护，每发现一次，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 1000 元/次；
- 3、园林绿化养护人员因养护不当，导致绿植、树木、花卉、草坪等等枯萎病害的，除赔偿或修复外，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我单位合同价款时处罚 3000 元；
- 4、保洁人员擅离职守，迟到、早退者、旷工者按未到岗处理，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 1000 元/次；
- 5、保洁人员、园林绿化养护人员酒后上岗，或在岗饮酒，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 1000 元/次；
- 6、保洁人员擅自带人留宿厂区，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 1500 元/次；
- 7、保洁人员工作时，衣装不整，佩戴不齐，捡拾物品不报告、不上交，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 1000 元；
- 8、保洁人员、园林绿化养护人员在标牌厂发生吵架、打架斗殴等情况，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 2000 元/次；
- 9、保洁人员、园林绿化养护人员在工作时，因操作不当安全意识不强发生意外，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 2000 元/次；
- 10、保洁人员、园林绿化养护人员在工作时法制观念淡薄，参与社会聚众闹事、嫖娼、赌博等，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 2000 元/次；
- 11、保洁人员、园林绿化养护人员发生盗窃，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 2500 元/次；
- 12、保洁人员、园林绿化养护人员，工作责任心不强，不服从分配，不执行规章制度，随意顶撞领导且屡教不改，合肥皖安交通标牌厂有权在支付我公司合同价款时处罚 1000 元/次。

以上细则，我公司完全同意并响应，上述细则行为发生，合肥皖安交通标牌厂有权要求我公司按实际损失承担经济赔偿外，并有权解除合同且保留追究法律责任的权利。

供应商（盖单位章）： _____

法定代表人（签字或盖章）： _____

日期： _____